



REPORTE TÉCNICO

COYUNTURA NORMATIVA EN EDIFICACIÓN

ÍNDICE DE CONTENIDOS

01	ALERTAS /PÁG. 3	Entrada en vigencia del Reglamento de Instalaciones Eléctricas de Consumo 3
02	NORMATIVA PUBLICADA /PÁG. 4	Nuevas normas INN 4
03	NORMATIVA EN DESARROLLO /PÁG. 5	En Proceso de Anteproyecto de Norma 5 Consultas públicas 7 En Comité Técnico 8 Seguimiento Normativo 10

▶ ALERTAS

ENTRADA EN VIGENCIA DEL REGLAMENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE CONSUMO

El pasado 12 de junio entró en vigencia el Reglamento de Instalaciones Eléctricas que reemplaza la NCh4. Este importante cambio implica que los estándares para las nuevas instalaciones de baja y media tensión se regirán ahora por lo que indica este nuevo reglamento, el que se compone de 20 documentos, a saber: un reglamento y 19 pliegos técnicos normativos.

Todos, a excepción del Pliego Técnico de Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos que no es obligatorio y que entró en vigencia el pasado 14 de abril, comenzaron su vigencia durante este mes de julio.

La CChC realizó gestiones para definir le nueva exigencia a proyectos de edificación que se encuentran en proceso de obtener su permiso, detalles en el documento a continuación:



VER DOCUMENTO



VER WEB

► **NORMATIVA PUBLICADA**

NUEVAS NORMAS INN

Durante el mes de junio, se aprobaron las siguientes normas, las que actualmente ya están vigentes:

NCh3524

Arbolado urbano - Manejo para el árbol establecido - Requisitos y recomendaciones

Esta norma entrega requisitos y recomendaciones generales para la seguridad y planificación del manejo del árbol urbano establecido, así como para la gestión del entorno radicular, la poda y trabajos relacionados, el tratamiento de heridas y otras lesiones, el control del deterioro de cavidades, el manejo de las estructuras débiles del árbol, los accesorios de los árboles, la tala de árboles, el manejo de tocones y la finalización del manejo del árbol urbano. Está destinada para ser utilizada por organizaciones con responsabilidad y control en el manejo del árbol urbano establecido como: Municipalidades, organizaciones públicas, servicios públicos y empresas privadas que realizan este manejo en espacios verdes como plazas, parques, arborización vial y en proyectos habitacionales, entre otros. Esta norma no entrega orientación sobre cómo estudiar o inspeccionar un árbol. Considera el impacto del manejo en un árbol individual en relación a los árboles próximos, pero no entrega una gestión completa sobre poblaciones de árboles. Les y productos térmicamente homogéneos utilizados habitualmente en la construcción de edificios.

NCh3671/1

Desempeño energético de los edificios - Calidad del ambiente interior - Parte 1: Parámetros de entrada del ambiente interior para el diseño y evaluación del desempeño energético de los edificios.

Esta norma especifica los requisitos para parámetros del ambiente interior para ambiente térmico, calidad del aire interior, iluminación y acústica y especifica cómo establecer estos parámetros para el diseño de los sistemas del edificio y los cálculos de desempeño energético. Incluye criterios de diseño para los factores locales que generan falta de confort térmico, corrientes de aire, asimetría de temperatura radiante, diferencias en vertical de temperatura del aire y temperatura superficial del piso. Es aplicable cuando los criterios para el ambiente interior se establecen por ocupación humana y donde la producción o el proceso no tienen un impacto importante en el ambiente interior. También especifica los horarios de ocupación a utilizar en los cálculos de energía normalizados y cómo se pueden usar las diferentes categorías de criterios para el ambiente interior. Los criterios de esta norma también se pueden utilizar en los métodos de cálculo nacionales. Esta norma establece los criterios para el ambiente interior según las normas e informes existentes (enumerados en la cláusula 2 y en la Bibliografía). La norma no especifica los métodos de diseño, pero proporciona parámetros de entrada para diseño de la envolvente del edificio, la calefacción, el enfriamiento, la ventilación y la iluminación.

► NORMATIVA EN DESARROLLO

EN PROCESO DE ANTEPROYECTO DE NORMA

Toda nueva norma, ya sea una actualización de una norma antigua o no, se denomina con las letras 'prNCh' previo al número, esto es porque es un 'proyecto de norma' hasta que entre en vigencia.

NCh146/1	Planchas o placas de yeso-cartón - Parte 1: Requisitos
NCh146/2	Planchas o placas de yeso-cartón - Parte 2: Métodos de ensayo
NCh171	Hormigón - Extracción de muestras del hormigón fresco
NCh2346	Asfaltos - Ensayo de película delgada rotatoria
prNCh1498	Hormigón y mortero - Agua de amasado - Clasificación y requisitos
prNCh1886	Clasificación de suelos para obras de ingeniería
prNCh2440	Asfaltos para pavimentos - Clasificación y requisitos
prNCh3371	Instalaciones domiciliarias de alcantarillado de aguas servidas - Diseño, cálculo y requisitos
prNCh3526	Accesibilidad universal en faenas mineras
prNCh3618	Desempeño para tableros de uso estructural a base de madera
prNCh3618	Desempeño para tableros de uso estructural a base de madera
prNCh3639	Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación y saneamiento - Plásticos termoendurecidos reforzados con vidrio (PRFV) a base de resina de poliéster insaturado (UP) - Pozos de registro y cámaras de inspección
prNCh3683	Requisitos para productos intumescentes para la protección contra incendio del acero estructural
prNCh3684/1	Determinación de la clasificación de resistencia al fuego para sistemas constructivos - Parte 1: Método de asimilación en base a ensayos nacionales
prNCh3684/2	Determinación de la clasificación de resistencia al fuego para sistemas constructivos - Parte 2: Método de asimilación en base a ensayos extranjeros
prNCh3684/2	Determinación de la clasificación de resistencia al fuego para sistemas constructivos - Parte 2: Método de asimilación en base a ensayos extranjeros
prNCh3687	Mecánica de suelos - Determinación de la densidad en terreno de material grueso mayor a 38 mm
prNCh3701	Arbolado urbano - Desde el vivero a la independencia en el paisaje - Recomendaciones
prNCh3702	Pisos de caucho proyectado insitu - Requisitos
prNCh3727	Gestión de residuos - Consideraciones para el manejo racional de residuos de demolición y auditorías de pre-demolición
prNCh3731	Adoquines - Requisitos y ensayos
prNCh3732	Estructuras de madera contralaminada - Requisitos
prNCh3733	Metodología para la clasificación mecánica de la madera
prNCh3734	Método de ensayo estándar para la resistencia a la compresión no-consolidada no-drenada de suelos cohesivos en compresión triaxial

► NORMATIVA EN DESARROLLO

EN PROCESO DE ANTEPROYECTO DE NORMA

prNCh3738	Fibras de acero para hormigón - Definiciones y Especificaciones
prNCh3742	Sistema EIFS - Requisitos
prNCh3743	Madera impregnada - Métodos de control de calidad
prNCh3744	Industrialización - Principios generales
prNCh433	Diseño sísmico de edificios
prNCh789/1	Maderas - Parte 1: Clasificación de maderas comerciales por su durabilidad natural
prNCh806	Arquitectura y construcción - Paneles prefabricados - Clasificación y requisitos

► NORMATIVA EN DESARROLLO

CONSULTAS PÚBLICAS

Durante el mes de julio, han estado en Consulta Pública las siguientes normas:

prNCh3525

Arbolado urbano - Manejo para el árbol establecido - Recomendaciones para la etapa de diseño y planificación de la construcción y demolición

Cierre: 03/08/2021

► NORMATIVA EN DESARROLLO

EN COMITÉ TÉCNICO

prNCh-ISO19650/3	Organización y digitalización de la información en obras de edificación e ingeniería civil, incluyendo modelamiento de la información de la construcción (BIM) -- Gestión de la información utilizando modelamiento de la información de la construcción - Parte 3: Fase operacional de los activos
prNCh1079 (E)	Arquitectura y construcción - Zonificación climática y térmica para el diseño de edificaciones
prNCh1198	Madera - Construcciones en madera - Cálculo
prNCh148	Cemento - Terminología, clasificación y especificaciones generales
prNCh149	Cemento - Determinación de la superficie específica por el turbidímetro de Wagner
prNCh153	Cemento - Ensayo de indeformabilidad al vapor de agua
prNCh160	Cemento - Agregado tipo A para uso en cementos - Especificaciones
prNCh161	Cemento - Puzolana para uso en cementos - Especificaciones
prNCh2150	Madera laminada encolada - Clasificación mecánica y visual de madera aserrada de pino radiata
prNCh2165	Tensiones admisibles para la madera laminada encolada estructural de pino radiata
prNCh2369	Diseño sísmico de estructuras e instalaciones industriales
prNCh2745 (E)	Análisis y diseño de edificios con aislación sísmica
prNCh2884/1	Membranas asfálticas - Parte 1: Requisitos para las membranas asfálticas elastoméricas
prNCh2884/2	Membranas asfálticas - Parte 2: Requisitos para las membranas asfálticas plastoméricas
prNCh3164	Guía para abordar la accesibilidad en las normas
prNCh3308	Ventilación - Calidad aceptable de aire interior - Requisitos
prNCh3309	Ventilación - Calidad de aire interior aceptable en edificios residenciales de baja altura - Requisitos
prNCh3372	Instalaciones domiciliarias de agua potable - Diseño, cálculo y requisitos de las redes de agua caliente
prNCh3500	Ventilación de edificios. Diseño y dimensionamiento de los sistemas de ventilación en viviendas
prNCh3517	Construcción - Ladrillos macizos de ceniza volante - Clasificación y requisitos
prNCh352/2	Acústica y Vibraciones - Aislación acústica - Parte 1: Clasificación acústica de la edificación residencial
prNCh3537	Ensayo de carga cíclica (reversible) para la resistencia al corte de elementos verticales de sistemas de resistencia a la fuerza lateral de edificaciones - Método de ensayo
prNCh3544/2	Perfiles de Poli (Cloruro de Vinilo) no plastificado (PVC-U) para la fabricación de puertas y ventanas - Parte 2: Perfiles de PVC-U con folio laminado o lacado - Clasificación, requisitos y métodos de ensayo
prNCh3560	Protección contra incendios - Redes de agua - Requisitos de diseño, instalación, inspección y mantenimiento
prNCh3611	Geosintéticos para uso en obras de urbanización - Requisitos
prNCh3615	Protección contra incendios - Recubrimientos intumescente para la protección del acero estructural
prNCh3619	Reglas comunes para productos prefabricados de hormigón

► NORMATIVA EN DESARROLLO

EN COMITÉ TÉCNICO

prNCh3624	Hormigón con fibras metálicas. Determinación de la resistencia a la tracción por flexión (límite de proporcionalidad (LOP), resistencia residual) - Método de ensayo
prNCh3625	Productos prefabricados de hormigón - Marcos
prNCh3657	Prevención de incendios en edificios -- Ensayo de resistencia al fuego - Estimación de la resistencia al fuego de sistemas constructivos mediante método analítico de adición de capas
prNCh3660	Construcción - Mallas electrosoldadas de barras laminadas en caliente y soldables para hormigón armado - Condiciones de uso
prNCh3670	Identificación de seguridad - Señales del plan de escape y evacuación
prNCh3671/1	Eficiencia energética de los edificios. Calidad ambiental interior. Parte 1: Parámetros de entrada ambiental interior para el diseño y evaluación del rendimiento energético de los edificios.
prNCh3671/2	Eficiencia energética de los edificios. Procedimientos generales de evaluación del rendimiento energético. Parte 2: Directriz para el uso de parámetros de entrada ambientales interiores para el diseño y evaluación del rendimiento energético de los edificios.
prNCh3672	Diseño del medio ambiente del edificio. Calidad del aire interior. Métodos para expresar la calidad del aire interior para uso humano
prNCh3673	Diseño del medio ambiente del edificio - Ambiente interior - Principios generales
prNCh3695	Diseño accesible - Señales de guía auditiva en instalaciones públicas
prNCh3696	Ergonomía - Diseño Accesible - Directrices para el diseño y símbolos táctiles caracteres
prNCh3697	Ergonomía - Diseño accesible - Método para crear combinaciones de colores teniendo en cuenta los cambios relacionados con la edad en la visión del color humano
prNCh3698	Ergonomía - Diseño accesible - Un método para estimar el tamaño mínimo de letra legible para personas de cualquier edad
prNCh3703	Sistemas de almacenamiento de estructuras de acero - Requisitos
prNCh853	Componentes y elementos para la edificación - Resistencia térmica y transmitancia térmica - Método de cálculo

► **NORMATIVA EN DESARROLLO**

SEGUIMIENTO NORMATIVO

Actualmente estamos a la espera de las respuestas ministeriales a las siguientes consultas públicas que ya han concluido su período de recepción de observaciones y comentarios, por lo que en este momento se espera respuesta ministerial:

MINVU | Consulta pública sobre Reglamento para la Calificación Energética de Viviendas en Chile



VER WEB

MINSAL | Consulta pública propuesta de «Proyecto de Reglamento Sanitario sobre Manejo de Residuos de Actividades de la Construcción y Demolición»



VER WEB

MINSAL | Consulta pública del Reglamento Sanitario de Proyectos de Aguas Grises.

Este reglamento constituye la pieza faltante para la implementación y exigencia de lo dispuesto en la Ley de Aguas Grises, así como en la OGUC.

MINVU | Consulta pública sobre Reglamento del Registro Nacional de Evaluadores Energéticos



VER WEB

MINVU | Modificación General de Urbanismo y Construcciones en materia de Calidad de las Construcciones



VER WEB

MINVU | Modificación Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones en materia de seguridad contra incendios



VER WEB

